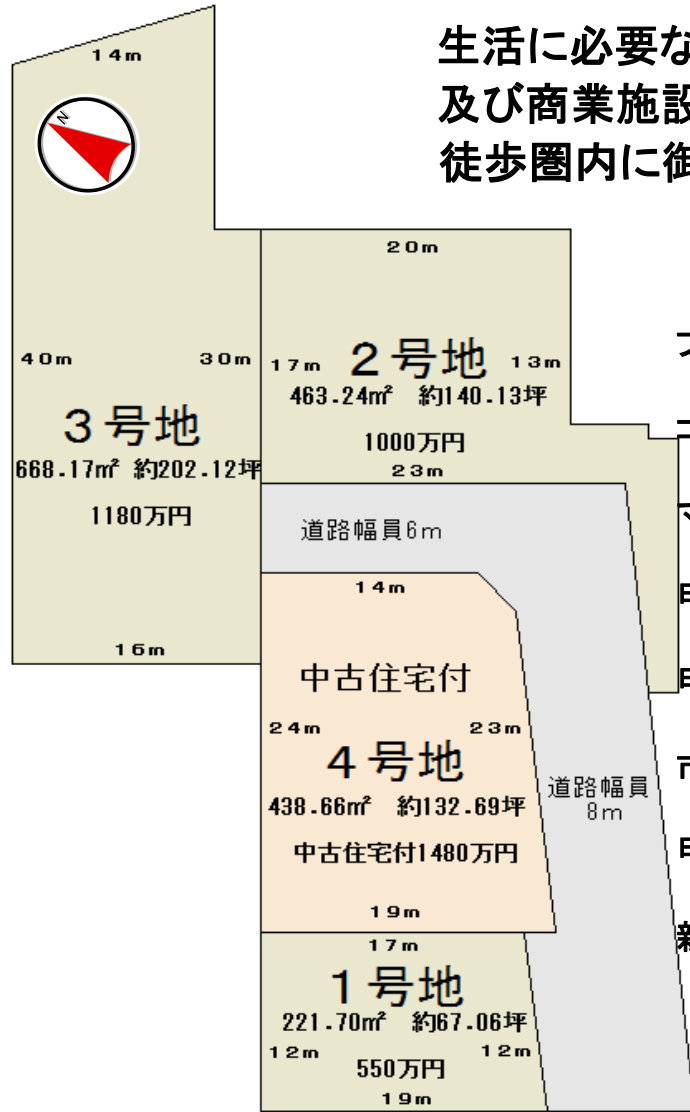


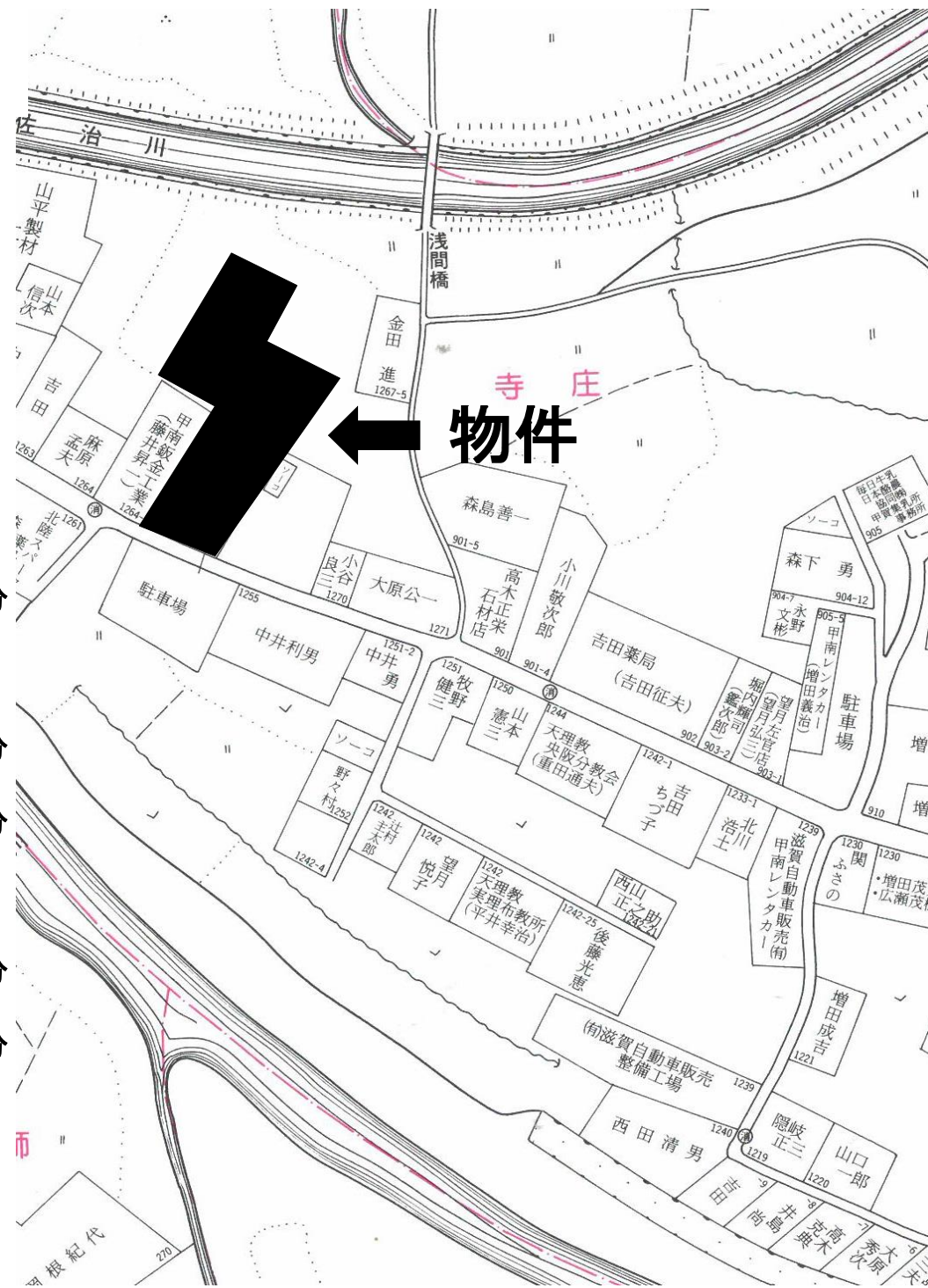
新登場 4月のおすすめ物件！

全4区画販売【4号地中古住宅付】
建築条件付宅地

生活に必要な公共施設
及び商業施設がすべて
徒歩圏内に御座います



- フレンドタウン 徒歩10分
- コメリ 徒歩8分
- マックスバリュ 徒歩12分
- 甲南第1小学校 徒歩12分
- 甲南中学校 徒歩7分
- 市役所甲南庁舎 徒歩14分
- 甲南病院 徒歩12分
- 新名神甲南 IC 車で5分



物件

※他にも多数物件を取り揃えておりますので、お気軽にご相談下さい。

引渡条件	
------	--

現況	更地
引渡	即時

土地と住まいのパートナー

なごみ住宅株式会社

TEL 0120(81)2106
0748(63)3753
FAX 0748(63)5522

～いい土地をご紹介します～ 〒520-3252滋賀県湖南市岩根363番21
営業時間9:00～17:30【定休日 毎週水曜日】

滋賀県宅地建物取引業協会会員 滋賀県知事免許(4)2411号

広告掲載	取引形態
チラシ	仲介
HP	代理
	売主
報酬形態	

売土地		
550～1180 万円		
消費税	非課税	
所在	甲賀市甲南町寺庄	
交通	はーとバス稲荷停 徒歩 3分	
土地	土地面積	221.70㎡～668.17㎡
	建築条件	有
	所有権	公簿
	国土法届出	不要
	私道負担	
	セットバック	無
	地目	宅地
	地勢	平坦
	接面道路種別	公道
	舗装	
位置指定		
接道方位		
建物	構造	
	建築	
	建築確認番号	
	1階	
	2階	
	その他	
	合計	
間取		
都市計画	都市計画	市街化区域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	用途地域	第1種住居地域
その他法令上の制限		
設備	ガス	個別PG
	上水道	公営水道
	下水道	公営下水
	電気	関西電力